Prénom Nom

Prénom Nom (si colocataire)

Adresse, No

Code postal Localité

Gérance

Adresse, No

Code postal Localité

**RECOMMANDE**

Localité, la date du jour

**CONCERNE : Baisse de loyer pour la plus prochaine échéance**

Mesdames, Messieurs,

Depuis la dernière fixation de loyer la variation du taux d'intérêts de référence et l'indice des prix à la consommation ont varié. Ces deux facteurs justifient une baisse de loyer.

Je/Nous vous prie/prions de bien vouloir m’accorder la baisse de loyer résultant des dispositions légales.

Je/nous vous invite/invitons à communiquer les raisons d’un éventuel refus de baisse et le calcul précis de la baisse que vous accordez. Au cas où vous invoquez d’autres critères que la variation du taux hypothécaire et de l’indice des prix à la consommation merci de faire tenir les pièces justificatives.

Conformément à la loi, je/nous vous prie/prions de répondre dans les 30 jours, dès réception du présent courrier

A défaut de réponse de votre part, votre silence sera considéré comme un refus de baisse et l’autorité de conciliation sera saisie.

Dans l'attente de votre réponse, recevez les meilleures salutations.

Signature (s)